



MORRELL CONSULT Group of Companies

Lammersbrink 1, D-49124 Georgsmarienhütte

Tel. +49 (0) 5401 842691 Fax +49 (0) 5401 842697

127055 Москва, ул. Образцова 14

Тел +7 495 745 3358

e-mail: morrell@online.de

www.morrell-consult.com

Презентация БЦ «Смольный»

Эффективная планировка этажа

Каждый этаж здания делится на 2 блока. В одном блоке находятся стандартные помещения с шагом колонн 6 x 6 метров, а во втором шаг колонн увеличен до 18 x 6 метров. Высота потолков на нечетных этажах = 3,5 метров (с учетом подвесного потолка), на четных этажах - стандартные 2,7 метра. По всему фасаду здания панорамное тонированное остекление STOPSOL CLASSIC, SUPER SILVER (Голландия).

Все это позволяет рационально использовать внутренние помещения и получить максимально эффективную планировку этажа. Каждый блок имеет свой вход с лифтового холла, отдельный вход с лестничного пролета и пожарный выход на вторую лестницу.

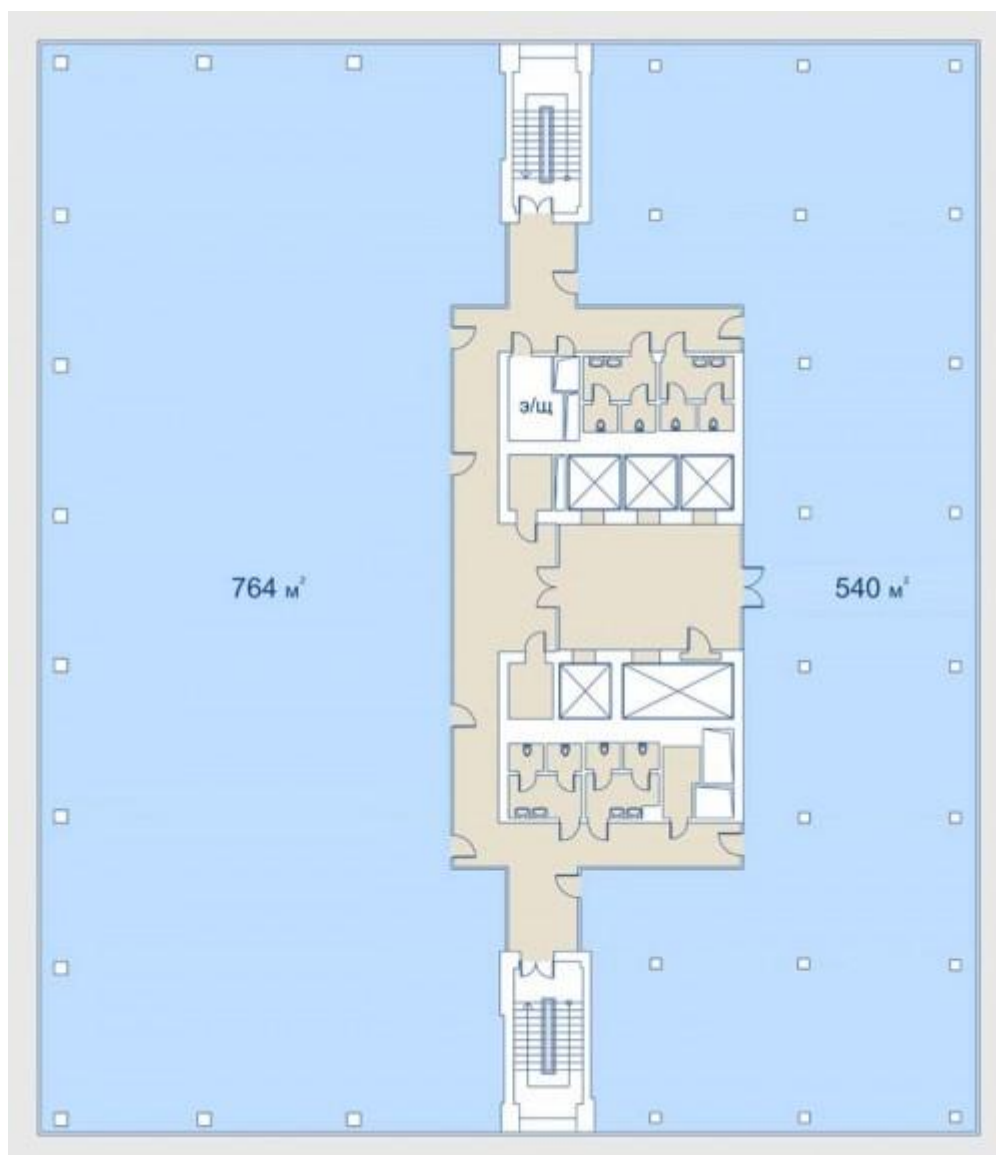
Предлагаются помещения с высококачественной отделкой

Предлагаются офисные помещения с базовым пакетом внутренней отделки с открытой планировкой этажа. Базовый пакет включает в себя: подвесные потолки Armstrong; ковровлин; окраску стен, установку радиаторов.

Декоративные и отделочные решения мест общего пользования в здании (холлы, коридоры, лифты, санузлы) тщательно отобраны и качественно выполнены, что бы соответствовать помещениям класса В+ . В основе наших отделочных решений - практичность и рациональность, при этом они создают общий стиль здания и не перегружают пространство.

В отделке использованы венецианская штукатурка, разделительные перегородки ELITABLE (Италия), напольная плитка керамогранит TAULELL (Испания), керамическая плитка ENERGY BEIGE (Италия), подвесные потолки типа "Armstrong" Contrast Linear.

Планировка типового нечетного этажа



Свободные площади в бизнес-центре Смольный

офис	200-300 кв. м	9 эт	Готово	

Фотогалерея





